

賃料	管理費等
279,000円	7,000円

2階LDK, 2階リビング, 2面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



この写真はイメージです。実際の素材色とは異なる場合があります。

【間取り図】



この写真はイメージです。実際の素材色とは異なる場合があります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルジェJ.C 103号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼17・2018-1・201		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩6分 京王相模原線 稲城駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	100.19㎡	向き	東
築年月	2026年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年12月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット飼育可(犬・猫)敷金2ヶ月・インターネット初期設定料5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の100%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	新築・カーポート車2台可・ペット可(犬猫可・敷金1ヶ月追加)・エアコン全室・システムキッチン(3口ガスコンロ)・ネット無料・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・専用宅配BOX・外置き駐車場1台付・保証会社必須・専有面積にはガレージ(31㎡)含む・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年8月2日

No.99000115-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%