

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



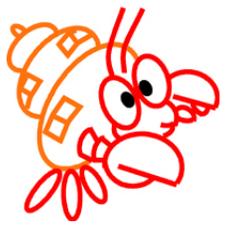
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	プレミア凛樹R R3号室		
物件所在地	東京都稲城市平尾1丁目24-7		
交通	小田急多摩線 栗平駅 徒歩16分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	2006年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込): 16,500円 [備考] ペット相談(猫又は小型犬1匹迄・賃料10,000円/月UP・礼金・敷金各1ヶ月プラス)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	ペット相談(猫又は小型犬1匹迄・賃料10,000円/月UP・礼金・敷金各1ヶ月プラス)・楽器相談・日当良好・都市ガス・インターネット使用料無料・BSアンテナ・CSアンテナ・システムキッチン(3口コンロ)・床暖房(LDK)・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・エアコン1基・TVモニターホン・自転車置場(200円/月)・バイク置場(300円/月)・保証会社必須		

情報更新日2026年3月8日

No.11958115-R3



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%