

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 38,000円 | 2,000円 |

2面採光,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | M Yハイツ 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都稲城市大丸92-13 | | |
| 交通 | 南武線 稲城長沼駅 徒歩5分 京王相模原線 稲城駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 17.32m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年3月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円 | | |
| 備考 | 日当良好・駅徒歩5分・エアコン・BSアンテナ・フレッツ光・洗濯機置場室内・TVモニター・IHコンロに変更可・駐輪場相談・保証会社必須 | | |

情報更新日2026年2月2日

No.11809001-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F

TEL:042-370-4515

E-mail : inagi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000016763



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。