

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nビル 403号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口724-7		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩14分 南武線 矢野口駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40.88m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2006年11月11日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	駅近徒歩4分・日当良好・2口IH・TVモニター・都市ガス・エレベーター・オートロック・宅配BOX・独立洗面脱衣所・浴室乾燥機・追焚機能・エアコン(1基)・ウォシュレット・シャンブードレッサー・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2026年1月12日

No.11207104-403



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail : inagi@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%