

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフォーレ稻城 302号室		
物件所在地	東京都稻城市押立945		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩9分 南武線 稲城長沼駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.12m ²	向き	南
築年月	1987年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、クッションフロア、シ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込) : 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込) : 2,530円 [備考] 礼金ゼロ・ペット可(猫犬1匹迄・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・ペット可(猫犬1匹迄・敷金2ヶ月)・最上階角部屋・日当良好・三面採光・都市ガス・フレッソ光・エアコン1基付・駐輪スペース相談可・保証会社加入必須・70歳以上高齢者見守りサービス加入必須		

情報更新日2026年1月8日

No.11803001-302



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稻城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail : inagi@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000016735



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。