# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F以上,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道

## 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

#### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(5)第6948号 全日本不動産協会

# 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション11 TEL:042-370-4515 FAX:04

E-mail: inagi@yadokari.com URL: https://yadokari.info/ FAX:042-370-4510

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミグラント多摩川 306号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口826-5		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩8分 京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	15.9m²	向き	北西
築年月	1988年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無駐輪場		
設備	I Hクッキングヒーター, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスコン 口設置済,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	日当良好・3F角部屋・ミニ冷蔵庫・IHコンロ(1口)・照明・エアコン1基付 (新品)・駐輪場・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービ ス必須		

情報更新日2025年11月3日

No.12189001-306



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

物件管理コード: 1128511482420000016701