

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,全室南西向き,南面2室,南面3室,南面4室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	東長沼147-5戸建 1号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼147-5		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩9分 南武線 矢野口駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(10畳) 和室(10畳) 和室(6畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	119.24㎡	向き	南西
築年月	1990年5月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, エアコン, エアコン3台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	現状渡し・日当良好・エアコン3基(残置物)・都市ガス・トイレ2ヶ所(1Fのみウォシュレット残置物有)・2口ガスコンロ付・シャンプードレッサー・駐輪場相談・保証会社必須		

情報更新日2025年10月31日

No.12067004-1



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%