

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                                                          |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サイレントパーク6 201号室                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都稲城市平尾1丁目39-18                                                                                             |      |    |
| 交通       | 小田急多摩線 栗平駅 徒歩19分<br>小田急多摩線 五月台駅 徒歩24分                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 44㎡                                                                                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1982年1月                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エ                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                                                                                     |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                              |      |    |
| 備考       | 日当良好・礼金ゼロ・角部屋・都市ガス・TVモニターホン・ネット無料 (J:COM120M Wifi)・システムキッチン(2口ガスコンロ)・追焚機能・エアコン2基・ウォシュレット・独立洗面・洗濯機置き場室内・バイク相談 |      |    |

情報更新日2025年7月31日

No.11138102-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000016649

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。