

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

玄関ポーチ,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	TSURU HOUSE		
物件所在地	東京都稲城市大丸785-7		
交通	南武線 南多摩駅 徒歩9分 京王相模原線 稲城駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	67.9㎡	向き	南西
築年月	1983年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	日当良好・追焚機能・ウォシュレット・エアコン(1基)・シャンプードレッサー・駐輪場相談・バイク相談・敷地内駐車場(賃料に込)・保証会社必須・70歳以上に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年3月27日

No.12184001-1



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%