

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	5,000円

2F以上,2階LDK,2階リビング,2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,上階無し,振り分け,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Tiercel-ティアサル-A棟 105号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口2600-28		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩6分 京王相模原線 稲城駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	100.19㎡	向き	東
築年月	2025年9月12日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 132,000円 [備考] ペット飼育可(犬・猫)敷金1ヶ月・インターネット初期設定料5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時保証委託料: 賃料総額の100%、月額保証委託料: 賃料総		
備考	築浅・カーポート車2台可・ペット可(犬猫可・敷金1ヶ月追加)・エアコン全室・システムキッチン(3口ガスコンロ)・ネット無料・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・専用宅配BOX・外置き駐車場1台付・保証会社必須・専有面積にはガレージ(31㎡)含む・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年12月7日

No.99000112-105



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%