

FOR RENT

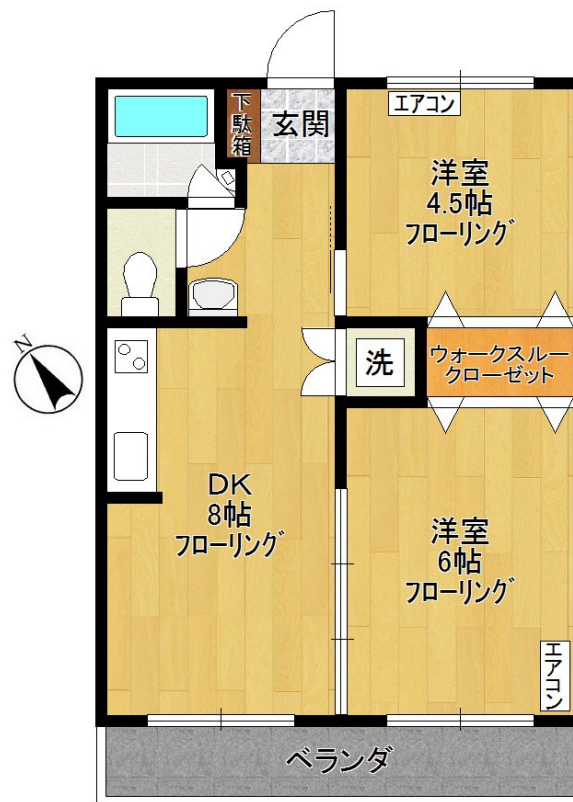
賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2面採光,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サイレントパーク16 103号室		
物件所在地	東京都稲城市平尾1丁目45-4		
交通	小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩21分 小田急多摩線 栗平駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	38.8㎡	向き	南西
築年月	1983年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 ルームクリーニング代 : 72,000円 70歳以上見守りサービス(税込) : 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込) : 2,530円 [備考] ペット相談可(礼金1ヶ月・敷金1ヶ月)・賃料UP8,000円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・ペット可(礼金1ヶ月・敷金1ヶ月・賃料UP8,000円/月)・楽器相談可・日当良好・都市ガス・TVモニターホン・フレッツ光・エアコン2基付・システムキッチン(2口コンロ)・追焚機能・シャンプードレッサー・宅配BOX・バイク置場相談可・保証会社必須・ルームクリーニング代72,000円(退去時償却)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年10月31日

No.11958104-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000016533

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。