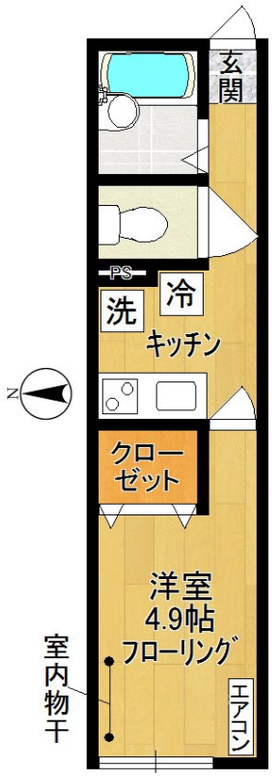
FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,前面棟無,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロンハイツ　301号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼2438-1		
交通	京王相模原線　稲城駅　徒歩6分 南武線　稲城長沼駅　徒歩20分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	19.68㎡	向き	西
築年月	2021年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・築浅・日当良好・オートロック・追焚機能・システムキッチン（2口コンロ）・TVモニターホン・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・宅配BOX・照明付・ウォシュレット・室内物干し・喫煙者不可・駐輪スペース相談・保証会社加入必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料2ヵ月分の違約金、入居2年未満の場合、総賃料の1ヶ月の違約金を申し受けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日　No.12099001-301

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1Ｆ
TEL:042-370-4515　FAX:042-370-4510
E-mail : inagi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7581　物件管理コード：112851148242000001653 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。