

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

角住戸,出窓,床の間,当社管理物件,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



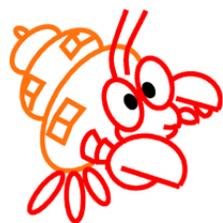
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	QUASAR (クエーザー) 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区細山7丁目10-5		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩16分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1989年1月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	角部屋・日当たり良好・追炊機能付・収納充実・J:COM対応・TVモニターホン・ルームシェア、事務所相談可・バイク駐輪・駐輪場有。保証会社必須(EPOS)・エポスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2% 70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須(初回費用3,300円(税込)月次費用2,530円(税込))		

情報更新日2025年4月3日

No.11970001-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000016480

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。