FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面２室,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	東長沼1942-4戸建　1号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼1942-4		
交通	南武線　稲城長沼駅　徒歩4分 京王相模原線　稲城駅　徒歩9分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(7.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.3㎡	向き	南
築年月	1979年10月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,エアコン,エアコン２台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	定期借家契約（２年間）再契約可・ペット可(犬1匹迄・敷金2ヶ月)・追い焚き機能付き浴室・ウォシュレット・室内洗濯機置場・日当良好。バイク置き場可。保証会社加入必須		

情報更新日2025年8月26日　　No.12171001-1

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1Ｆ
TEL:042-370-4515　FAX:042-370-4510
E-mail : inagi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7581　　物件管理コード：1128511482420000016449

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。