

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南庭,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ上平尾 101号室		
物件所在地	東京都稲城市平尾1丁目30-12		
交通	小田急多摩線 栗平駅 徒歩14分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南西
築年月	1986年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円 [備考] ペット飼育の場合、敷金2ヶ月(償却2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時初回保証料: 賃料総額の50%、一年毎に年間保証委託料10,000円		
備考	ペット可(小型犬・猫・敷金2ヶ月・退去時償却2ヶ月)・日当良好・1階角部屋・都市ガス・ネット無料(J.COM)・シャンプードレッサー・TVモニターホン・ウォシュレット・専用庭・保証会社加入必須・70歳以上高齢者見守りサービス加入必須		

情報更新日2026年2月16日

No.12115103-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%