

賃料	管理費等
198,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面3室, 南面4室, 南面バルコニー, 南

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランソフィア陽-ヒナタ- 6号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口2560		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩5分 南武線 矢野口駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	88.52㎡	向き	南
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	新築・ペット可(犬・猫合計2匹相談・敷金2ヶ月)・駅近徒歩5分・日当良好・都市ガス・システムキッチン(3口コンロ)・TVモニターホン・ウォシュレット・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・追焚機能・エアコン1基付・トイレ2ヶ所・買い物便利・駐輪スペース相談・バイク置場3,000円/月・駐車場スペース(1台分)賃料に込み・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2024年11月17日

No.11036011-6



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					