

賃料	管理費等
185,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランソフィア陽-ヒナタ-1号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口2560		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩5分 南武線 矢野口駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.83㎡	向き	南
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	新築・ペット可(犬・猫合計2匹相談・敷金2ヶ月)・駅近徒歩5分・日当良好・都市ガス・システムキッチン(3口コンロ)・TVモニターホン・ウォシュレット・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・追焚機能・エアコン1基付・トイレ2ヶ所・買い物便利・駐輪スペース相談・バイク置場3,000円/月・駐車場スペース(1台分)賃料に込み・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2024年10月28日

No.11036006-1



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマクション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%