

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2面バルコニー, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 高台に立地, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパーク平尾10 102号室		
物件所在地	東京都稲城市平尾1丁目28-2		
交通	小田急多摩線 栗平駅 徒歩15分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.78㎡	向き	南西
築年月	1982年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, ネット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円 [備考] ペット(犬猫1匹迄)敷金2ヶ月、退去時2ヶ月償却		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	礼金ゼロ・眺望良好・日当良好・ペット可(犬猫1匹迄・敷金2ヶ月・退去時2ヶ月償却)・都市ガス・独立洗面台・追焚機能・エアコン1基付・ネット無料(J:COM・40M)・バイク置場相談可・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年10月17日

No.12115004-102



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%