

# FOR RENT

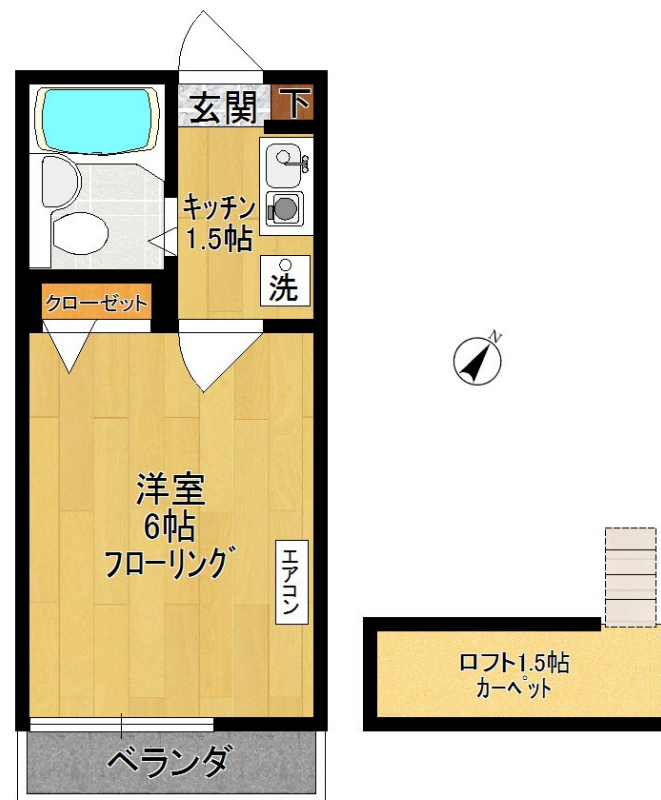
賃料	管理費等
40,000円	2,000円

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーギーハウス 206号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川576-10		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩2分 小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩9分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳) ロフト(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	南東
築年月	1993年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩2分・2F角部屋・日当良好・ロフト1.5帖・照明付・エアコン1基付・IHコンロ(1口)設備・フレツ光・洗濯機置場室内・駐輪スペース相談・専有面積にはロフト部分2.44平米を含む・ルームクリーニング代38,000円(退去時償却)・保証会社必須(EPOS)・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年12月31日

No.12105001-206



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%