

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランソフィア松南II D号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口2040		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩9分 南武線 矢野口駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	77.61㎡	向き	南東
築年月	2024年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット可(敷金1ヶ月プラス、退去時2ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	築浅・日当良好・角部屋・ペット可(敷金2ヶ月)・都市ガス・システムキッチン(3口IH)・追焚機能・浴室乾燥機・エアコン1基付・ウォシュレット・シャンプードレッサー・TVモニターホン・バイク置場相談可・保証会社必須		

情報更新日2026年7月9日

No.10932110-D



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%