

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2面採光,ロフト,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネスフクシマ 102号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼1368-20		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩4分 京王相模原線 稲城駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) ロフト(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.62㎡	向き	南
築年月	1994年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シュ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット(犬猫1匹迄)の際は敷金1ヶ月プラス。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時初回保証料: 賃料総額の50%、一年毎に年間保証委託料10,000円		
備考	駅近徒歩4分・南向き日当たり良好・ロフト付(1.5帖)・2面採光・ペット相談(犬猫1匹迄・敷金1ヶ月プラス)・バス、トイレ別・エアコン2基付・独立洗面台・洗濯機置場室内・フレツ光・BS・保証会社加入必須。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.12135003-102



国土交通大臣(4)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%