

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	5,000円

2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,吹抜け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ルネージュ-de neige- C号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼1487-1		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩6分 京王相模原線 稲城駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(21.9畳) 洋室(11.2畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	101.33㎡	向き	南東
築年月	2024年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2階洗面台, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, アイランドキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時初回保証料: 賃料総額の100%、月次保証料: 賃料総額の		
備考	築浅・戸建・礼金ゼロ・日当良好・都市ガス・アイランドキッチン(3口コンロ付)・食器洗浄器・リビング床暖房・浴室乾燥機・追焚機能・シャンプードレッサー・トイレ2ヶ所・洗面所2ヶ所・全室エアコン付・宅配BOX・バイク置場相談可・敷地内駐車場有、賃料に込み(2台)・保証会社加入必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年6月26日

No.99000110-C



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%