FOR RENT

新築

賃料	管理費等
200,000円	0円

２階リビング,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,玄関手すり,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,天井高２．５m以上,天井高２．７m以上,天井高３m以上,当社管

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	フォルビート　-Forbito-　　C号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜４丁目24-4		
交通	京王相模原線　若葉台駅　徒歩16分 小田急多摩線　栗平駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(12.75畳) 洋室(6畳) 納戸(4.5畳)		
構造･規模	木造 1階建 1階		
専有面積	100.19㎡	向き	南
築年月	2024年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2024年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２階洗面台,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォー		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート(税込)：16,500円 [備考]　ペット(犬猫2匹迄・敷金1ヶ月増額、退去時2ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　契約時保証委託料：賃料総額の50%、月額保証委託料（引落手数料）：賃料総額の1%		
備考	新築・ガレージハウス・蔵(4.5帖大)・書斎スペース・都市ガス・3面採光・TVモニターホン・対面式システムキッチン・シャンプードレッサー・自動洗浄機能付きウォシュレット・専用宅配BOX・防犯カメラ・ペット可(犬猫2匹迄敷金増額有り)・バイク相談可・保証会社加入必須(EPOS)		

情報更新日2024年5月8日

No.10927218-C

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1Ｆ
TEL:042-370-4515　　FAX:042-370-4510
E-mail : inagi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7581　　物件管理コード：112851148242000016118

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。