

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

2階リビング,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,天井高2.5m以上,天井高2.7m以上,天井高3m以上,当社管理物件,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	フォルビート -Forbito- A号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜4丁目24-4		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩16分 小田急多摩線 栗平駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.75畳) 洋室(5.25畳) 洋室(4.5畳) 書斎(3.5畳) 納戸(2畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	109.72㎡	向き	南
築年月	2024年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2階洗面台,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インタ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット(敷金2ヶ月、退去時2ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	築浅・ガレージハウス・蔵・書斎・都市ガス・TVモニターホン・対面式システムキッチン・設備照明(LDK・カーポートのみ)・シャブードレッサー・ウォシュレット・室内物干し・専用宅配BOX・防犯カメラ・ペット(敷金2ヶ月、退去時2ヶ月償却)・バイク相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年5月25日

No.10927218-A



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%