

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,前面棟無,電子ロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューテラスレモン 202号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口302		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩1分 京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	24.46㎡	向き	北西
築年月	2005年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置済,ガスレンジ付,ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当たり良好・駅近・都市ガス・浴室乾燥機・TVモニターホン・オートロック・フレッツ光・洗濯機置場室内・バストイレ別・エアコン・保証会社必		

情報更新日2025年12月8日

No.11235002-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%