

# FOR RENT

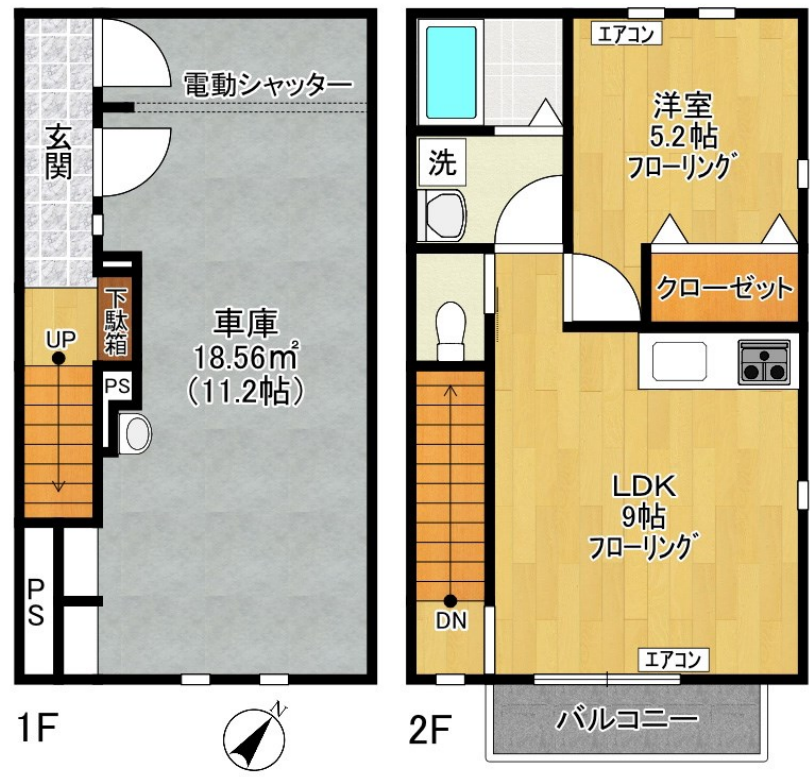
賃料	管理費等
170,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2階LDK, 2階リビング, 2面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンソレイエB棟 101号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜1005-3		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩22分 京王相模原線 稲城駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	66.6㎡	向き	南東
築年月	2024年1月19日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 抗菌施工代(税込): 19,800円 [備考] ペット飼育可(犬・猫)敷金1ヶ月追加・インターネット初期設定料 5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時保証委託料: 賃料総額の100%、月額保証委託料: 賃料総		
備考	築浅ガレージハウス(ガレージ18.56㎡専有面積に含む)・駐車場2台付(ガレージ1台・平置1台)・敷金ゼロ・ペット飼育可(犬・猫)敷金1ヶ月追加・3口コンロ付システムキッチン・シャンブードレッサー・浴室乾燥・追焚機能・ウォシュレット・エアコン2基・TVモニターホン・宅配BOX・バイク可(要駐車場契約)・保証会社加入必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年5月25日

No.99000107-101



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%