FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

２Ｆ以上,２階ＬＤＫ,２面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,玄関ポーチ,玄関ホール,上階無し,前面棟無,全室東南向き,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドガレージ　102号室		
物件所在地	東京都多摩市連光寺５丁目12-71		
交通	京王相模原線　京王永山駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	77.27㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２階洗面台,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート(税込)：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	築浅ガレージハウス・防火電動シャッター・日当良好・ネット無料（1GB）・BS・都市ガス･システムキッチン（3口ガス・グリル付）･エアコン2基･シャンプードレッサー･追焚機能･浴室乾燥機･ウォシュレット･照明・TVモニターホン･防犯カメラ･宅配BOX等設備充実・バイク置場相談可・保証会社必須・エポスGTN利用のお客様は、初回保証料：賃料総額の80%、月額保証料：賃料総額の2%		

情報更新日2025年4月19日　　No.11541006-102

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1Ｆ
TEL:042-370-4515　FAX:042-370-4510
E-mail : inagi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7581　　物件管理コード：1128511482420000015617

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。