

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上, 2階LDK, 2面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, メゾネット, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 上階無し, 前面棟無, 全室東南向き, 眺望良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドガレージ 102号室		
物件所在地	東京都多摩市連光寺5丁目12-71		
交通	京王相模原線 京王永山駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	77.27㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2階洗面台, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	築浅ガレージハウス・防火電動シャッター・日当良好・ネット無料(1GB)・BS・都市ガス・システムキッチン(3口ガス・グリル付)・エアコン2基・シャンブドレッサー・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・照明・TVモニターホン・防犯カメラ・宅配BOX等設備充実・バイク置場相談可・保証会社必須(EPOS)・エポスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%		

情報更新日2025年1月10日

No.11541006-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%