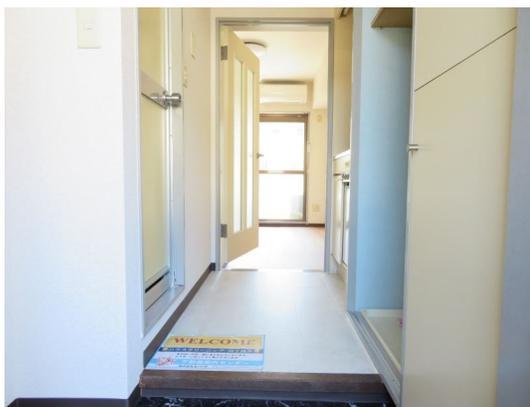


FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2F以上,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



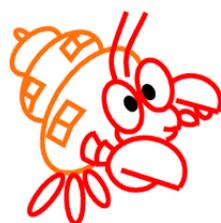
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンドウマンション若葉台 209号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川21		
交通	小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩5分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.21㎡	向き	南東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 20,000円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円 [備考] ルームクリーニング費用20,000円(退去時償却)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・ネット無料(J:COM 40M)・宅配BOX・TVモニターホン・エアコン1基付・BSアンテナ・ミニ冷蔵庫・IHヒーター・洗濯機置場室内・バイク置場相談可・ルームクリーニング代20,000円(退去時償却)・保証会社加入必須・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年4月10日

No.10643001-209



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%