

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,2面採光,角住戸,出窓,電子ロック,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワール栗木台 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区栗木台1丁目14-17		
交通	小田急多摩線 栗平駅 徒歩8分 小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	38.4㎡	向き	南東
築年月	1989年11月14日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CS,TV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,500円 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・フリーレント最大1ヶ月・3F角部屋・日当良好・TVモニターホン・独立洗面台・高速ネット無料(1Gbps)・スマートロック・エアコン1基付・照明付・BS・CS・駐輪場・ルームクリーニング代60,500円(退去時償却)・更新料なし・事務手数料55%(税込)・保証会社必須・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料:賃料総額の80%、月額保証料:賃料総額の2%・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年8月19日

No.12119001-303



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000015449

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。