

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	10,000円

2F以上,3方角住戸,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	凜樹 S302号室		
物件所在地	東京都稲城市平尾1丁目41-8		
交通	小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩23分 小田急多摩線 栗平駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	83.25㎡	向き	北西
築年月	2011年4月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000~14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHク		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット相談(小型犬1匹のみ・敷金礼金各1ヶ月UP・賃料10,000円UP)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	楽器(グランドピアノ可)可能・ペット相談(小型犬1匹のみ・敷金礼金各1ヶ月UP・賃料10,000円UP)・ガス床暖房・食洗機・浴室乾燥機・追焚機能・シャープドレッシング・ウォシュレット・TVモニターホン・エレベーター・オートロック・インターネット無料・宅配BOX・保証会社加入必須・自転車200円/月・バイク1台につき(50CC迄300円/月・50CC以上3,000円/月)		

情報更新日2025年11月27日

No.11958001



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000015338

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。