

# FOR RENT

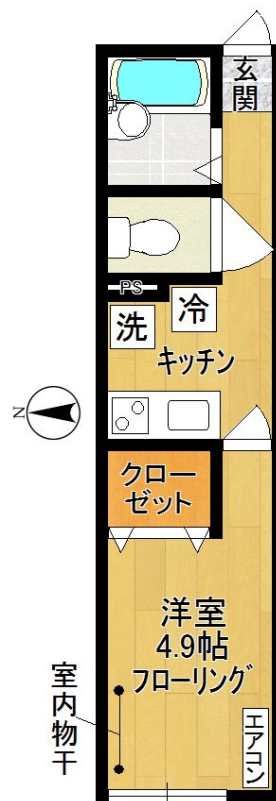
賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,陽当たり良好,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロンハイツ 201号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼2438-1		
交通	京王相模原線 稲城駅 徒歩6分 南武線 稲城長沼駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.9畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.68㎡	向き	西
築年月	2021年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [備考] 早期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	築浅・礼金ゼロ・日当良好・システムキッチン(2口コンロ)・オートロック・TVモニターホン・浴室乾燥機・追焚機能・宅配BOX・照明付・ウォシュレット・喫煙者入居不可・保証会社加入必須・室内物干・入居1年未満の解約の場合、総賃料2ヵ月分の違約金、入居2年未満の場合、総賃料の1ヶ月の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年12月26日

No.12099001-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%