

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	10,000円

3方角住戸, 3面採光, オートロック, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	凜樹 C305号室		
物件所在地	東京都稲城市平尾1丁目41-8		
交通	小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩23分 小田急多摩線 栗平駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	83.25㎡	向き	西
築年月	2011年4月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込): 16,500円 [備考] ペット相談(小型1頭につき礼1ヶ月・敷1ヶ月追加・賃料10,000円UP)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	楽器(グランドピアノ可)相談可能・ペット相談(小型1頭につき礼1ヶ月・敷1ヶ月追加・賃料10,000円UP)・ガス床暖房・食洗機・浴室乾燥機・オートロック・TVモニターホン・ネット無料・駐輪場・バイク置場相談可(有料)・保証会社必須		

情報更新日2025年5月19日

No.11958001-C305



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%