

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	4,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,区画整理

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビューテラスレモン 201号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口402-5		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩15分		
間取詳細	K(3.8畳) LD(8.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.46㎡	向き	東
築年月	2022年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T V インターホン,インター		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	築浅・パナホーム(フィカサ)・駅近・全室角部屋・都市ガス・更新料無し (事務手数料0.55ヶ月分)・対面式システムキッチン(2口+ラジエント・両面焼 グリル)・宅配BOX・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・エアコン・BS ・CS・シャブードレッサー・保証会社必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.11235003-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000014932

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。