

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	0円

玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



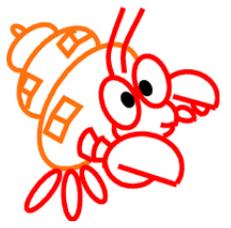
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ラウレア D号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜4-6-2		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩17分 小田急多摩線 栗平駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.86㎡	向き	南東
築年月	2021年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット2匹迄・敷金2ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	築浅・戸建・ペット可(敷金1ヶ月償却・2匹迄)・シューズインクローゼット・都市ガス・システムキッチン(3口)・TVモニターホン・ウォシュレット・シャンプードレッサー 浴室乾燥機・追炊き機能付・バイク相談可・保証会社必須		

情報更新日2026年3月5日

No.10927215-D



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%