

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SYハイアII 201号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口1298-2		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩12分 南武線 矢野口駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.57畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.81㎡	向き	南
築年月	2021年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	2F角部屋・日当良好・都市ガス・インターネット無料・エアコン2基付・追焚機能・浴室乾燥機・シャブドレッシング・ウォシュレット・オートロック・TVモニターホン・システムキッチン(IH2口・ラジエント付)・ウォークインクローゼット(棚やポールは無いのでフリースペース利用可)・宅配BOX・保証会社加入必須		

情報更新日2026年4月27日

No.11197004-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%