

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

玄関ポーチ,玄関ホール,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	レジデンス大塚 102号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜4-26-2		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩16分 小田急多摩線 栗平駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(7.7畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2020年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 当初賃料合計の50%・引落手数料として賃料合計額の1%を別途ご負担		
備考	テラスハウス、ネット使用料無料、日当たり良好、エアコン2基、TVモニターホン付、シャブードレッサー、ウォッシュレット、浴室乾燥機、都市ガス・バイク置き場ご相談可。		

情報更新日2026年2月9日

No.11897002-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%