

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

当社管理物件,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンドウマンション若葉台 108号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川21		
交通	小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩5分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	16.21㎡	向き	南東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 22,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代: 1,350円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 当初賃料合計の50%・引落手数料として賃料合計額の1%を別途ご負担 (株)エボスカード		
備考	礼金敷金ゼロ(クリーニング代22,000円退去時償却)・日当良好・エアコン1基付・IHコンロ・ミニ冷蔵庫付・照明付・TVモニターホン・宅配BOX・ネット(フレッツ光・KDDI・au光)対応・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.10643001-108



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%