

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンハイツ黒川 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川35		
交通	小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩4分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41㎡	向き	南東
築年月	1993年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	駅近徒歩4分・2F角部屋・日当良好・TVモニターホン・エアコン2基・照明付・システムキッチン(2口)・バイク置場可・保証会社必須・2年以内の解約違約金有(総賃料の1ヶ月)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年6月20日

No.1196001203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%