FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

３方角住戸,３面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面２室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	凛樹　B101号室		
物件所在地	東京都稲城市平尾１丁目41-8		
交通	小田急多摩線　栗平駅　徒歩19分 小田急多摩線　五月台駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(4.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(7.3畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	77㎡	向き	東
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯 ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート(税込)：16,500円 [備考]　ペット相談(小型犬1匹に付き賃料10,000円UP/月・礼金・敷金1ヶ月プラス)		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須　契約時初回保証料：賃料総額の50%、一年毎に年間保証委託料10,000円		
備考	楽器(グランドピアノ可)相談可・ペット(小型犬・猫:礼金敷金1ヶ月プラス・1匹に付10,000円賃料UP/月)相談可・都市ガス・床暖房・食器洗浄機・浴室乾燥機・オートロック・TVモニターホン・光ファイバー・CATV・自転車200円/月・バイク1台につき(50CC迄300円/月・50CC以上3,000円/月)・保証会社加入必須。		

情報更新日2024年5月8日　　No.11958001-B101

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1Ｆ
TEL:042-370-4515　FAX:042-370-4510
E-mail : inagi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7581　　物件管理コード：1128511482420000012691

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。