

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	2,000円

2F以上 オートロック 当社管理物件 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ 303号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜3-30-1		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩21分 小田急多摩線 栗平駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	50.05㎡	向き	南東
築年月	2019年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(税込): 16,500円 [備考] ペット飼育の場合敷金2ヶ月となります(退去時2ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%・引落手数料として賃料総額の1%/月 (株)エボスカード		
備考	築浅・ペット可(敷金2ヶ月)・角部屋・日当良好・都市ガス・浴室乾燥機・追焚機能・エアコン・シャンプードレッサー・ウォッシュレット・BS・システムキッチン(3口ガス・グリル付)。		

情報更新日2025年1月9日

No.10927209-303



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%