

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ 202号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜3丁目30-1		
交通	小田急多摩線 栗平駅 徒歩20分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	43.11㎡	向き	南東
築年月	2019年5月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・ペット可(敷金2ヶ月・2ヶ月償却)・2人入居可・TVモニターホン・都市ガス・追焚機能・システムキッチン(3口・グリル付)・浴室乾燥機・ウォークインクローゼット・エアコン1基付・シャブードレッサー・ウォシュレット・BSアンテナ・宅配BOX・バイク置場相談可・保証会社必須		

情報更新日2026年5月18日

No.10927209-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユアイマシオン1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%