

FOR RENT

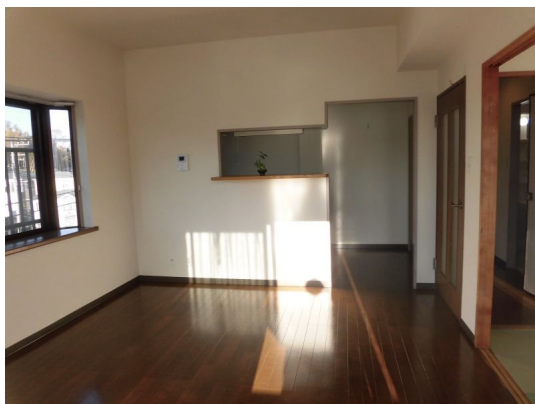
賃料	管理費等
109,000円	6,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,天窗,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーン・ステージ 401号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川72-1		
交通	小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩5分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63.9㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 町会費:200円 見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%・月額保証委託料(引落手数料):賃料総額の1%		
備考	駅近徒歩5分・最上階角部屋・日当たり良好・収納豊富・TVモニターホン・追焚機能・ウォシュレット・宅配BOX・ネット無料(J:COM)・独立洗面台・屋内駐輪場・防犯カメラ3台有・保証会社加入必須・70歳以上高齢者見守りサービス加入必須・北側洋室エアコン設置不可		

情報更新日2025年6月7日

No.12024001-401



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000012533

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。