

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	1,000円

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



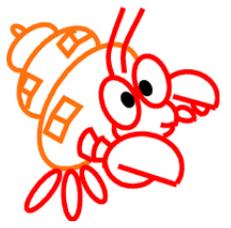
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートピア稲城 303号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼2120-2		
交通	京王相模原線 稲城駅 徒歩4分 南武線 稲城長沼駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.8㎡	向き	西
築年月	1989年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 25,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	駅近・日当良好・エアコン・洗濯機置き場室内・フレツ光・CATV・礼金敷金ゼロ(クリーニング代25,000円退去時償却)・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年3月6日

No.11672001-303



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%