

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2 F 以上,当社管理物件,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンドウマンション若葉台 312号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川21		
交通	小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩5分 京王相模原線 若葉台駅 徒歩12分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.21㎡	向き	南東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 20,000円 24時間安心サポート代(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩5分・日当良好・エアコン1基付・TVモニターホン・IHヒーター・ミニ冷蔵庫・洗濯機置場室内・光回線(NURO光・au光・J:COM対応)・BSアンテナ・設備照明(洋室6帖)・宅配BOX・ルームクリーニング代20,000円(退去時償却)・保証会社必須・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年4月25日

No.10643001-312



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 1128511482420000012231

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。