

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	1,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリウン・ナンジュ 201号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼449		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩2分 京王相模原線 稲城駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1989年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クツ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩2分・2F角部屋・日当良好・都市ガス・エアコン2基付・独立洗面台・洗濯機置場室内・駐輪スペース相談可・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2024年11月19日

No.11934001-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%