

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・フォンテーヌ 206号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口1424-2		
交通	京王相模原線 京王よみうりランド駅 徒歩10分 南武線 矢野口駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.31㎡	向き	南
築年月	2011年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込) : 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額の50%、月額保証料 : 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・2階角部屋・浴室乾燥機・都市ガス・システムキッチン(2口コンロ)・シャンプードレッサー・追焚機能・TVモニターホン・オートロック・宅配BOX・ネット無料(UME)・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年7月14日

No.11456001-206



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 100000014529193

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。