

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドールハウス 302号室		
物件所在地	東京都稲城市坂浜3266		
交通	京王相模原線 稲城駅 徒歩13分 南武線 稲城長沼駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	17.82㎡	向き	南東
築年月	1990年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・日当良好・最上階・オートロック・フレツ光・IHコンロ・エアコン1基付(新品に交換予定)・洗濯機置場室内・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・入居1年未満の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・保証会社必須		

情報更新日2026年2月20日

No.11898001-302



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%