

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーギーハウス 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区黒川576		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩2分 小田急多摩線 黒川(神奈川)駅 徒歩9分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	南東
築年月	1993年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, 給湯, 光ファイバー, 室内		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,000円 24時間安心サポート代(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	日当良好・2F角部屋・照明付・エアコン・IHコンロ・フレッツ光・室内洗濯機置場・駐輪場相談・保証会社加入必須・ルームクリーニング代38,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。 ・70歳以上に限り高齢者見守りサービス必須・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%		

情報更新日2025年6月17日

No.11876001-201



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7581

物件管理コード: 100000010074423

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。