

FOR RENT

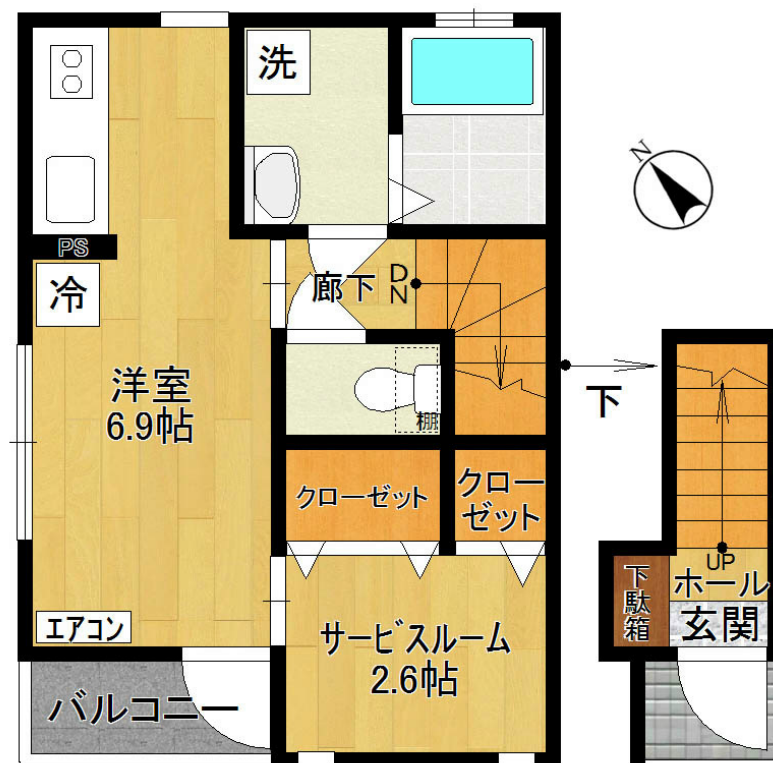
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 最上階, 当社管理物件, 駅まで平坦, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 201号室		
物件所在地	東京都稲城市大丸153		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩3分 南武線 南多摩駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.9畳) S(2.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.46㎡	向き	東
築年月	2016年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 24h安心サポート代(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料 (引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	駅近・2F角部屋・日当良好・ネット無料(Kids Way)・都市ガス・システムキッチン (2口)・シャンプードレッサー・追焚機能・ウォシュレット・エアコン1基・室内洗濯機置き場・TVモニターホン・サービスルーム有(2.6帖)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年8月25日

No.11271003-201



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510
E-mail: inagi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%