

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 当社管理物件, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



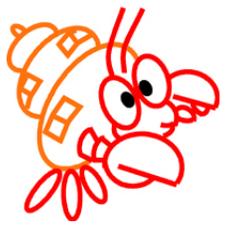
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 202号室		
物件所在地	東京都稲城市大丸153		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩3分 南武線 南多摩駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.99㎡	向き	南西
築年月	2016年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	駅近徒歩3分・インターネット無料(Kids Way)・都市ガス・システムキッチン(2口)・シャブドレッサー・追焚機能・ウォシュレット・エアコン1基・照明・室内洗濯機置場・TVモニターホン・保証会社必須		

情報更新日2026年3月28日

No.11271003-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1F  
TEL:042-370-4515 FAX:042-370-4510  
E-mail: inagi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%